

**CONSEIL MUNICIPAL
LES TROIS-MOUTIERS**
Séance Publique du 26.10.2023 à 20 h 00

PROCÈS-VERBAL

Etaient présents :

BELLAMY M.J. FONTAINE G. DUTOUR M.P. GARNIER H. RAMEIX S. FLEURY T.
SONNEVILLE-COUBE B. VALLET S. BARDET S.

Etaient absents et avaient donné pouvoir :

BELLAMY J.P. a donné pouvoir à BELLAMY M.J.
RICHARD A. a donné pouvoir à SONNEVILLE-COUBE B.
MICHOT T. a donné pouvoir à VALLET S.
GOURDEAU E. a donné pouvoir à BARDET S.
PELTIER S. a donné pouvoir à FLEURY T.
LIDDELL C. ;

M. SONNEVILLE-COUBE est nommé secrétaire de séance.

Approbation du Procès-Verbal de la réunion du 26.09.2023

Il est ensuite procédé à l'examen des affaires inscrites à l'ordre du jour.

Le conseil municipal, après avoir entendu les rapporteurs, délibère ainsi qu'il suit :

Affaire n° 1 – Propriété cadastrée AH n° 220

Rapporteur : Madame le Maire et M. Sonnevill-Coupé

A l'unanimité des présents, après analyse des diagnostics de ladite propriété, il est décidé de faire appel à un architecte pour étudier le coût des travaux ainsi que pour le bâtiment du marché couvert.

Affaire n° 2 – Lotissement de la Gare – Etude hydraulique et réglementaire

Rapporteur : Madame le Maire ou B. Sonnevill-Coupé

A l'unanimité des présents, autorise le Maire à signer les devis et à solliciter une subvention auprès de l'Etat, dans le cadre du Fonds Vert, Axe 3 - recyclage foncier.

Affaire n° 3 – P.L.U. – Droit de préemption urbain

Rapporteurs : Madame le Maire

A l'unanimité des présents, décide d'instaurer le droit de préemption urbain sur toutes les zones U de la commune.

Affaire n° 4 – CAUE86 - Adhésion

Rapporteur : Madame le Maire

A l'unanimité des présents, accepte d'adhérer au Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement de la Vienne à compter du 1^{er} janvier 2024.

Affaire n° 5 – SACPA – Renouvellement de la convention

Rapporteur : Madame le Maire

A l'unanimité des présents, accepte de renouveler la convention avec la SACPA (Société d'Assistance pour le Contrôle des Populations Animales) à compter du 1^{er} janvier 2024 et autorise le Maire à signer la convention.

Affaire n° 6 – SOREGIES – Action de Mécénat

Rapporteur : Madame le Maire

A l'unanimité des présents, autorise le Maire à signer la convention de mécénat avec SOREGIES concourant à la mise en valeur du patrimoine. Décide de l'installation des illuminations de Noël juste autour de l'église avec extinction des lumières à 22h sauf pour le marché de Noël, réveillon de Noël et réveillon du 1^{er} de l'An.

Affaire n° 7 – C.C.P.L. – Rapport d'activités 2022

Rapporteur : Madame le Maire

Mme le Maire rappelle que chacun a pu prendre connaissance du rapport d'activités 2022 de la CCPL transmis par courriel. Pas d'observation.

Affaires n° 8 - Informations diverses

- B. Sonneville-Coupé reprecise les travaux programmés au moulin avec l'entreprise Croix.
- Mme le Maire informe et rappelle que :
 - l'entreprise Justeau a repris les travaux voirie 2022 et que l'entreprise RTL a commencé les travaux de voirie 2023
 - le repas des anciens le 4/11
 - l'arrêté préfectoral du 19/10/2023 portant refus de la demande déposée par la SAS Loudunais Energie 1 d'installer et d'exploiter un parc éolien sur les communes des Trois-Moutiers et Mouterre-Silly
 - la demande d'agrément déposée auprès de la FFF pour l'activité FUTSAL dans le gymnase et informe qu'il est recherché des joueurs/joueuses pour constituer des équipes de hand-ball. S. Bardet informe quant à ses démarches auprès de l'association d'athlétisme pour dispenses des cours sur Les Trois-Moutiers.
 - l'opération « Participation citoyenne » à laquelle il est toujours possible de s'inscrire en mairie
 - la soirée de la rénovation organisée par la CCPL à destination des particuliers, le 5 décembre prochain en mairie salle du conseil municipal.
 - l'opération « prévention des risques routiers » organisée par La Poste à destination des + de 60 ans le 6 décembre prochain en mairie salle du conseil municipal
- S. Bardet signale que la route entre Montfray et la Patte d'Oie est endommagée.
- Le déplacement au congrès des maires à Paris

Séance levée à 22 H 40

Le Maire

Le Secrétaire

**CONSEIL MUNICIPAL
LES TROIS-MOUTIERS**

LISTE DES DELIBERATIONS

DELIBERATION N°	OBJET	DECISION
Séance Publique du 01.02.2023		
2023-01	EAUX DE VIENNE CONVENTION DE CONTROLE DES EQUIPEMENTS D'INCENDIE	Approuvée
2023-02	SYNDICAT ENERGIE VIENNE – GROUPEMENT DE COMMANDE	Approuvée
2023-03	CENTRE DE GESTION DE LA FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE AVENANT A LA CONVENTION DE REALISATION DES DOSSIERS CNRACL	Approuvée
2023-04	LES HEURES VAGABONDES	Approuvée
2023-05	MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE RD347 et RUE DES DENIERS AVENANT N° 2	Approuvée
2023-06	MARCHE DE TRAVAUX RD347 et RUE DES DENIERS AVENANT N° 1 et N° 2	Approuvée
2023-07	OUVERTURE PAR ANTICIPATION DE CREDITS BUDGETAIRES – SECTION D'INVESTISSEMENT BUDGET 2023 - REAJUSTEMENT	Approuvée
2023-08	LOGEMENT 9 CITE DU PRESBYTERE – REVISION DU LOYER	Délégation
2023-09	LOGEMENT 2 IMPASSE DES DENIERS – REVISION DU LOYER	Délégation
2023-10	LOGEMENT 19 AVENUE ARISTIDE GIGOT – REVISION DU LOYER	Délégation
2023-11	LOGEMENT 9BIS AVENUE ARISTIDE GIGOT – REVISION DU LOYER	Délégation
2023-12	LOGEMENT 3a RUE DES DENIERS – REVISION DU LOYER	Délégation
Séance Publique du 23.03.2023		
2023-13	CCPL – APPROBATION DE LA REVISION LIBRE DES ATTRIBUTIONS DE COMPENSATION	Approuvée
2023-14	ACQUISITION DE LA PARCELLE CADASTREE AH N° 398	Approuvée
2023-15	ETANG – TARIF DE PECHE SAISON 2023	Approuvée
2023-16	REHABILITATION ANCIENNE GENDARMERIE MODIFICATION N° 1 – LOT N° 1	Approuvée
2023-17	REHABILITATION ANCIENNE GENDARMERIE MODIFICATION N° 1 – LOT N° 5	Approuvée
2023-18	REHABILITATION ANCIENNE GENDARMERIE MODIFICATION N° 1 – LOT N° 6	Approuvée

2023-19	REHABILITATION ANCIENNE GENDARMERIE MODIFICATION N° 1 – LOT N° 8	Approuvée
2023-20	REHABILITATION ANCIENNE GENDARMERIE MODIFICATION N° 1 – LOT N° 8	Approuvée
2023-21	GARAGES – REVISION DU LOYER	Délégation
2023-22	LOGEMENT 3 IMPASSE DES DENIERS – REVISION DU LOYER	Délégation

Séance Publique du 13.04.2023

2023-23	APPROBATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2022 ET AFFECTATION DU RESULTAT	Approuvée
2023-24	VOTE DES TAUX DES TAXES DIRECTES LOCALES	Approuvée
2023-25	ADHESION A L'AGENCE FRANCE LOCALE	Approuvée
2023-26	EMPRUNT AUPRES DE L'AGENCE FRANCE LOCALE	Approuvé
2023-27	BUDGET 2023	Approuvée
2023-28	LOCATION DU COTTAGE A L'ETANG DE MAI A SEPTEMBRE	Approuvée
2023-29	RESTAURATION DU MOULIN – PLAN DE FINANCEMENT	Approuvée
2023-30	MOUVEMENTS DE CREDITS (erreur matérielle)	Approuvée

Séance Publique du 12.06.2023

2023-31	PRIX DES REPAS A LA CANTINE ANNEE 2023 /2024	Approuvée
2023-32	ADMISSION EN NON-VALEUR	Approuvée
2023-33	VIOLENCES INTRAFAMILIALES	Approuvée
2023-34	DESIGNATION D'UN REFERENT DEONTOLOGUE POUR LES ELUS LOCAUX	Approuvée
2023-35	SRD ENERGIES – REDEVANCE D'OCCUPATION DOMAINE PUBLIC	Approuvé
2023-36	CENTRE DE GESTION – ADHESION MEDIATION PREALABLE	Approuvée
2023-37	BUREAUX 5 RUE DES DENIERS – REVISION DES LOYERS	Délégation

Séance Publique du 12.07.2023

2023-38	BUDGET – DECISION MODIFICATIVE N° 2	Approuvée
2023-39	ACCEPTATION DONS	Approuvée
2023-40	MARCHES PUBLICS - ARRONDIS	Approuvée
2023-41	PROJET EOLIEN PLAINE D'INSAY	Approuvée

2023-42	LOGEMENT IBIS AVENUE ARISTIDE GIGOT – REVISION DU LOYER	Délégation
2023-43	MARCHE DE TRAVAUX AMENAGEMENT DE LA RD347 ET RUE DES DENIERS – MODIFICATION N° 3	Approuvée
Séance Publique du 30.08.2023		
2023-44	MISE A DISPOSITION DE LOCAUX AUPRES DU DEPARTEMENT	Approuvée
2023-45	ANCIENNE COOPERATIVE – ETUDE DE FAISABILITE	Approuvée
2023-46	CCPL – APPROBATION DE LA MODIFICATION DES STATUTS	Approuvée
2023-47	CCPL – APPROBATION DU RAPPORT DE LA C.L.E.C.T.	Approuvée
2023-48	ENERGIE VIENNE – MODIFICATION DES STATUTS	Approuvée
2023-49	ENERGIE VIENNE – TRANSFERT DE COMPETENCE INTEGRALE ECLAIRAGE PUBLIC	Approuvée
2023-50	DEMOLITION DE L'ANCIENNE COOPERATIVE – CHOIX DES ENTREPRISES	Approuvée
2023-51	PROPRIETE CADASTREE AH N° 220	Approuvée
2023-52	PROGRAMME VOIRIE 2023 – CHOIX DE L'ENTREPRISE	Approuvée
2023-53	ASSUJETTISSEMENT DES LOGEMENTS VACANTS A LA TAXE D'HABITATION	Approuvée
Séance Publique du 26.09.2023		
2023-54	RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION DE LOCATION DU COTTAGE	Approuvée
2023-55	CREATION D'UN BUDGET ANNEXE	Approuvée
2023-56	TRANSFERE DE BIEN PAR OPERATION DE CESSION	Approuvée
2023-57	BUDGET PRINCIPAL – DECISION MODIFICATIVE	Approuvée
2023-58	VOTE DU BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT DE LA GARE	Approuvée
2023-59	ADMISSION EN NON-VALEURS	Approuvée
2023-60	CENTRE DE GESTION 86 – CONVENTION UNIQUE D'ADHESION	Approuvée
2023-61	SUBVENTION ACCORDEE A L'ASSOCIATION MAISON TRIMOUSTERIENNE	Approuvée
2023-62	SUBVENTION ACCORDEE A L'ASSOCIATION D'EDUCATION POPULAIRE L'ETOILE DES TROIS-MOUTIERS	Approuvée
2023-63	RESTAURATION DU MOULIN – ENTREPRISE CROIX	Approuvée
Séance Publique du 26.10.2023		
2023-64	PROPRIETE CADASTREE AH N° 220	

2023-65	LOTISSEMENT DE LA GARE - ETUDES	
2023-66	PLAN LOCAL D'URBANISME – DROIT DE PREEMPTION URBAIN	
2023-67	C.A.U.E. DE LA VIENNE - ADHESION	
2023-68	S.A.C.P.A. – RENOUELEMENT DE LA CONVETION	
2023-69	SOREGIES – CONVENTION DE MECENAT	