

**CONSEIL MUNICIPAL
LES TROIS-MOUTIERS
Séance Publique du 04.02.2026 à 20 h 00**

PROCÈS-VERBAL

Etaient présents : SONNEVILLE-COUBE B. GOURDEAU E. GARNIER H. BELLAMY J.P. FLEURY T. RAMEIX S. MICHOT T. DUTOUR M.P. BARDET S. FONTAINE G.

Absents excusés : CALVEZ L. a donné pouvoir à GOURDEAU E. ; RICHARD A. ; LIDDELL C. ; LABBE PELTIER S. ; VALLET S. ;

Mme Gourdeau E. est nommée secrétaire de séance.

Approbation du procès-Verbal de la réunion du 16.12.2025

Il est ensuite procédé à l'examen des affaires inscrites à l'ordre du jour.

Monsieur le Maire informe que l'ordre du jour est inversé en raison de la présence de M. Volovitch Raphaël, Directeur de projet "Villages d'avenir" à la Sous-Préfecture de Chatellerault, pour présenter le travail réalisé en matière de diagnostic énergétique sur le logement locatif 19 Avenue Aristide Gigot et le logement situé au-dessus du Foyer Gigot.

Le Conseil Municipal, après avoir entendu les rapporteurs, délibère ainsi qu'il suit :

Affaire n° 1 – Bâtiments – Projet de rénovation du logement 11 Avenue Aristide Gigot (1^{er} étage du Foyer Gigot) et logement locatif 19 Avenue Aristide Gigot.

Rapporteurs : Monsieur le Maire et M. Volovitch Raphaël

A l'unanimité, approuve le programme de rénovation énergétique des 2 logements ainsi que le lancement de la consultation pour le recrutement d'une équipe de maîtrise d'œuvre, autorise le Maire à solliciter les subventions et effectuer toutes les démarches nécessaires et signer tous les documents se rapportant à ces dossiers.

Affaire n° 2 – Bâtiments – Travaux de peinture logement locatif 3 Impasse des Deniers.

Rapporteur : Monsieur le Maire

Retient le devis de M. Billard.

Affaire n° 3 – Bâtiments – Portail à l'atelier 22bis Avenue Aristide Gigot

Rapporteur : Monsieur le Maire

Retient le devis de la Mas Vaonnaise.

Affaire n° 4 – Bâtiments - Divers

Rapporteur : Monsieur le Maire

- Prend connaissance des démarches en cours pour faire revivre le moulin.
- Travaux eaux usées à l'ancienne trésorerie et à la salle cantonale
- Ombrières : travaux en cours
- Gymnase : souci avec le panier de basket à régler

Affaire n° 4 – Convention de mise en œuvre de la Médiation Préalable Obligatoire-Renouvellement

Rapporteur : Monsieur le Maire

Accepte et autorise le Maire à signer la convention.

.../...

Affaire n° 5 – SOREGIES – Convention d’accompagnement pour la transition énergie climat

Rapporteur : Monsieur le Maire

Accepte et autorise le Maire à signer la convention.

Affaire n° 6 – Voirie

Rapporteur : Monsieur le Maire

Accepte l’installation d’un miroir pour faciliter la sortie sur la RD347 de la Rue du Lavoir.

Affaire n° 7 – Vente de peupliers

Rapporteur : E. Gourdeau

Suite à la consultation et le retour de 3 offres, il est retenu celle de la société RBE de Thouars pour 8 010 €

Affaire n° 8 – Devis NOREMAT - Installation de l’épareuse sur le nouveau tracteur

Rapporteur : Monsieur le Maire

Le devis est accepté.

Informations diverses

Rapporteur : S. Bardet

Il est fait un point sur le tri de matériel à l’école par le directeur.

Voir installation d’une alarme PPMS

Le conseil prend connaissance de diverses informations.

Séance levée à 22 h 20

Le Maire

Le Secrétaire